Отчет ООО "УК"Жилищник" за 2018год
о выполнении договора управления перед собственниками помещений многоквартирных домов
по адресу: г. Кемерово, б-р. Строителей, д. 28б

Общая площадь дома, кв.м 4392,2

	Наименование	ОПЛАТА	ДОХОДЫ	РАСХОДЫ
		Оплачено (жилые и нежилые помещения), руб.	Начислено (жилые и нежилые помещения), руб.	Фактические расходы, руб.
	1	4	2	3
	Остаток по жилищным услугам на 01.01.2018 г.	*	**51 323,24**	*
1.	Содержание и текущий ремонт общего имущества многоквартирном доме:	834 877,41	836 074,83	744 465,31
1.1.	Содержание жилищного фонда (техобслуживание внутридомового инженерного оборудования, содержание придомовой территории, содержание лестничных клеток, дератизация, аварийно-техническое обслуживание, расходы по управлению)			744 465,31
1.2.	Текущий ремонт, всего			
	в том числе по видам работ:			
1.	Конструктивные элементы			
2.	Внутридомовое инженерное оборудование			
3.	Благоустройство			
4.	Прочие работы			
2.	Вывоз твердых бытовых отходов и крупногабаритного мусора	64 263,91	67 728,61	74 052,54
3.	Содержание мусоропроводов			
4.	Содержание и ремонт лифтов			
5.	Содержание автоматической противопожарной сигнализации			
6.	Вывоз жидких бытовых отходов (очистка выгребных ям)			
I.	ИТОГО по жилищным услугам (строки 1+2+3+4+5+6)	899 141,32	903 803,44	818 517,85
А	Остаток по жилищным услугам на 01.01.2019г. ("Остаток по жилищным услугам на 01.01.2018г." + "Начислено населению" - "Фактические расходы" по строке "ИТОГО по жилищным услугам")	*	136 608,83	*
	Остаток по прочим услугам на 01.01.2018 г.	*	72 168,83	*
9.	Доходы, полученные от использования общего имущества многоквартирных домов		11 214,72	
	в том числе по видам работ:			
1.			11214,72	
III.	ИТОГО по прочим услугам (строка 9)		11 214,72	
С	Остаток по прочим услугам на 01.01.2019 г. ("Остаток по прочим услугам на 01.01.2018г." + "Начислено населению" - "Фактические расходы" по строке "ИТОГО по прочим услугам")	*	83 383,55	*
	ВСЕГО (I+III)	**899 141,32**	**915 018,16**	**818 517,85**
	Остаток на 01.01.2019г. всего по жилищным услугам и прочим услугам (строки А+С)	*	219 992,38	*